
document: 02 · Acord de Confidențialitate (NDA) versiune: draft v0.1 data: 31.08.2026
emitent: CIBINNO CONSULTING S.R.L.

ACORD DE CONFIDENȚIALITATE (NDA)

din data de 31.08.2026

PĂRȚILE

1. CIBINNO CONSULTING S.R.L., cu sediul social în Jud. Ilfov, Oraș Pantelimon, Strada Vatra Dornei, Nr. 3, J2025036544005, EUID ROONRC.J2025036544005, CUI 51836516, reprezentată de Cosmin Ionuț Balaban, administrator, denumită **„CIBINNO”**;

2. MOARA DE FOC IMOBILI SA, cu sediul în MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTOR 2, B-DUL PIERRE DE COUBERTIN, NR.3-5, LOT 3/1, CLADIREA OFFICE BUILDING, CAMERELE 6G SI 6F, ET.VI, ORC J40/1094/2008, CUI RO23125437, reprezentată de Daniel Dragomir, denumită **„Beneficiarul”**.

Beneficiarul = **Partea Dezvăluitoare**; CIBINNO = **Partea Primitoare**, obligată la confidențialitate.

ARTICOLUL 1 — SCOPUL

1.1. Părțile intenționează să colaboreze în vederea evaluării și delimitării perimetrului unei posibile implementări a CIBINNO AI Platform (scoping/discovery) (**„Scopul”**).

1.2. Pentru realizarea Scopului, este necesar schimbul de Informații Confidențiale. Prezentul Acord stabilește regimul acestora.

ARTICOLUL 2 — INFORMAȚII CONFIDENȚIALE

2.1. **„Informații Confidențiale”** înseamnă orice informații, în orice formă (scrisă, orală, electronică, vizuală), dezvăluite de Partea Dezvăluitoare către Partea Primitoare în legătură cu Scopul, indiferent dacă sunt sau nu marcate ca atare, inclusiv, fără limitare:

(a) **date comerciale** — clienți, furnizori, prețuri, marje, oferte, pipeline, strategii; (b) **date financiare** — situații financiare, cashflow, solduri, încasări, datorii; (c) **date de HR** — structură de personal, salarii, contracte de muncă, evaluări; (d) **date operaționale și din ERP** — stocuri, comenzi, livrări, rute, telemetrie, parametri de proces; (e) din partea CIBINNO: arhitectura Platformei, codul, Conectorii, know-how-ul, metodologia de scoping, prețurile și conținutul ofertelor; (f) conținutul Worksheet-ului

de scoping și al Scoping-ului Aprobat; (g) însuși faptul existenței și conținutul discuțiilor/negocierilor.

Accent: datele comerciale, financiare și de HR provenite din ERP-ul Beneficiarului constituie nucleul sensibil al Informațiilor Confidențiale; Partea Primitoare le tratează cu cel mai înalt grad de protecție.

2.2. Excepții. Nu sunt Informații Confidențiale informațiile care: (a) sunt sau devin publice fără culpa Părții Primitoare; (b) erau cunoscute legal anterior dezvăluirii; (c) sunt primite legal de la un terț neobligat la confidențialitate; (d) sunt dezvoltate independent, fără folosirea Informațiilor Confidențiale.

ARTICOLUL 3 — OBLIGAȚIILE PĂRȚII PRIMITOARE

3.1. Partea Primitoare se obligă să: (a) folosească Informațiile Confidențiale **exclusiv** pentru Scop; (b) **nu** le dezvăluie terților fără acordul scris prealabil al Părții Dezvăluitoare; (c) le protejeze cu cel puțin aceeași diligență ca pentru propriile informații confidențiale, dar nu mai puțin decât diligența rezonabilă; (d) limiteze accesul la angajații/colaboratorii care au nevoie să le cunoască pentru Scop („need-to-know”) și care sunt obligați la confidențialitate echivalentă; (e) **nu** copieze/reproducă Informațiile Confidențiale dincolo de necesarul Scopului.

3.2. Subcontractanți/Subîmputerniciți. Partea Primitoare poate dezvălui Informații Confidențiale subcontractanților strict necesari Scopului (de ex., pentru CIBINNO: furnizorii de găzduire și AI), cu condiția unor obligații de confidențialitate echivalente. Prelucrarea Datelor cu caracter personal de către aceștia este reglementată separat de **DPA**.

3.3. Dezvăluire legală obligatorie. Dacă Partea Primitoare este obligată legal să dezvăluie Informații Confidențiale (lege, instanță, autoritate), notifică, în măsura permisă, Partea Dezvăluitoare în timp util, pentru a-i permite să se opună, și dezvăluie doar strict necesarul.

ARTICOLUL 4 — PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

4.1. În măsura în care Informațiile Confidențiale conțin Date cu caracter personal, prelucrarea acestora este guvernată de GDPR, de Legea 190/2018 și, după caz, de **DPA** (03-DPA-acord-prelucrare-date.md). Prezentul Acord nu înlocuiește DPA.

4.2. În faza de discovery, Părțile minimizează schimbul de Date cu caracter personal real; pe cât posibil, se folosesc date anonimizate/de test.

ARTICOLUL 5 — PROPRIETATE

5.1. Dezvăluirea Informațiilor Confidențiale nu transferă niciun drept de proprietate intelectuală. Toate Informațiile Confidențiale rămân ale Părții Dezvăluitoare.

ARTICOLUL 6 — DURATA. RESTITUIREA

6.1. **Durata Acordului:** de la semnare până la încetarea Contractului de licențiere și servicii aferent; în lipsa unui Contract semnat, 12 luni de la data emiterii prezentului Acord.

6.2. **Supraviețuirea obligațiilor de confidențialitate:** încă **3 ani** după încetare; pentru secretele comerciale și pentru datele de HR/financiare, pe toată durata cât informația își păstrează caracterul confidențial.

6.3. La cererea Părții Dezvăluitoare sau la încetare, Partea Primitoare returnează sau distruge Informațiile Confidențiale, cu excepția copiilor cerute de lege sau aflate în backup-uri automate (care rămân supuse confidențialității).

ARTICOLUL 7 — RĂSPUNDERE

7.1. Încălcarea obligațiilor de confidențialitate dă dreptul Părții Dezvăluitoare la repararea prejudiciului și la măsuri de încetare a încălcării. Părțile recunosc că o încălcare poate cauza prejudicii greu de reparat exclusiv bănește, justificând și măsuri provizorii/cautelare.

7.2. Nu se stipulează o penalitate convențională distinctă; se aplică regimul de răspundere de la art. 7.1 și reparația integrală a prejudiciului conform legii.

ARTICOLUL 8 — DISPOZIȚII FINALE

8.1. Lege aplicabilă: legea română. Litigii: instanțele competente de la sediul Furnizorului, identic cu Contractul.

8.2. Semnătură electronică (eIDAS) acceptată; Acordul se încheie la aplicarea ultimei semnături.

8.3. Acordul se completează cu Contractul și DPA; în caz de conflict pe materia protecției datelor, prevalează DPA.

SEMNĂTURI

CIBINNO CONSULTING S.R.L.	MOARA DE FOC IMOBILI SA
Cosmin Ionuț Balaban, Administrator	Daniel Dragomir
Semnătură electronică (eIDAS)	Semnătură electronică (eIDAS)
Data: 31.08.2026	Data: 31.08.2026